

# Pressemitteilung

## Die EXPO REAL in einer veränderten Zeit

6. August 2024

**Claudia Boymanns, Exhibition Director der EXPO REAL, antwortet auf Fragen zur diesjährigen internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen, die vom 7. bis 9. Oktober 2024 in München stattfindet.**

### **Es ist eine schwierige Zeit auf den Immobilienmärkten. Wie ist denn der Zwischenstand bei der EXPO REAL 2024?**

**Claudia Boymanns:** „Die Vielzahl der Herausforderungen, mit denen die Marktteilnehmer umgehen müssen, spüren wir bei den Vorbereitungen der EXPO REAL 2024 selbstverständlich auch. Gleichzeitig ist es uns aber gelungen, neue Aussteller für die EXPO REAL zu gewinnen und die Veranstaltung um zwei neue Formate zu erweitern, so dass wir auch in diesem Jahr wieder mit insgesamt sieben Hallen planen. Auch die Zahl der Teilnehmervorregistrierungen ist erfreulich. Die EXPO REAL ist der Treffpunkt für die Immobilienbranche, denn hier wird der Austausch gefördert, aktuelle Entwicklungen, Trends und ihre Auswirkungen analysiert und gemeinsame Lösungsansätze diskutiert.“

### **Was erwartet die Teilnehmer der diesjährigen EXPO REAL? Welche Neuerungen präsentiert die Messe?**

**Claudia Boymanns:** „Der Austausch der Marktteilnehmer untereinander, aber auch mit der Politik und Verbänden ist eine tragende Säule der EXPO REAL. Gleichzeitig sind die fachlichen Gespräche, die Analyse von Trends und die Diskussion von Lösungsansätzen in Zeiten starker Veränderung immer wichtiger. Daher räumen wir dem Konferenzprogramm der EXPO REAL einen hohen Stellenwert ein. Bei der der Fülle der drängenden Themen, die die Branche beschäftigen, gibt es dieses Jahr sogar ein noch größeres Angebot an

Sabine Wagner  
PR Manager  
Tel. +49 89 949-20802  
Fax +49 89 949 97-20802  
sabine.wagner@messe-muechen.de

Messe München GmbH  
Am Messesee 2  
81829 München  
Deutschland  
messe-muenchen.de

Bühnen. Zudem haben wir das Konzept Transform & Beyond by EXPO REAL entwickelt – ein Ausstellungsbereich, der sich den Zukunfts- und Transformationsthemen der Immobilienbranche widmet. Im Fokus stehen hier die Themen Dekarbonisierung von Städten und Gebäuden, KI & Robotik, Smart Buildings sowie Digitalisierung und Energiewirtschaftliche Lösungen für Quartiere. Zusätzlich bieten wir mit dem ‚Sustainable Construction Hub – powered by BAU and EXPO REAL‘ ein Forum an, in welchem in mehreren Panels aktuelle Fragestellungen zu wirtschaftlichem und ressourcenschonendem Bauen und Bauen im Bestand diskutiert werden. Alternative Baumaterialien und Lösungen für Klimaneutralität und Zirkularität im Bauprozess werden ebenso präsentiert wie neue Technologien, die zu einem schnelleren Planen und Bauen beitragen können – mit Hilfe von Digitalisierung, Künstlicher Intelligenz, Vorfertigung oder Automatisierung. In der Sonderschau werden konkrete bauliche und planerische Beispielprojekte gezeigt, aber auch zukunftsweisende Materialien.“

**Welche Themen werden Ihrer Meinung nach bei der EXPO REAL hauptsächlich diskutiert werden?**

**Claudia Boymanns:** „Da die Herausforderungen für die Marktteilnehmer immer komplexer werden, erwarte ich in diesem Jahr sehr vielfältige Diskussionen, z.B. wie sich das Transaktions- und Finanzierungsgeschäft beleben lässt, welche Rolle internationale Investoren bei der Entwicklung von Immobilienprojekten spielen, wie sich Anlagestrategien von institutionellen Investoren verändern und welche Immobilienmärkte in den Fokus rücken. Aber auch Ideen für Wege aus der Wohnbaukrise und Lösungsansätze für bezahlbaren Wohnraum finden Raum im Konferenzprogramm. Bei aller Vielfalt der Themen, über die sich auf der EXPO REAL ausgetauscht wird, denke ich, dass in der jetzigen Situation die Zukunft und die Zukunftsfähigkeit der Branche so etwas wie Leitmotive sein werden.“

**Weitere Informationen zur EXPO REAL gibt es unter [www.exporeal.net](http://www.exporeal.net)**

**Über die EXPO REAL**

Die EXPO REAL ist Europas größte Messe für Immobilien und Investitionen und gilt als Netzwerk- und Geschäftsplattform für Marktteilnehmer aus der ganzen Welt. Die Messe bildet sowohl die unterschiedlichen Segmente der Immobilienwirtschaft – Büro, Retail, Hotel, Logistik, Wohnen und andere mehr – als auch den gesamten Lebenszyklus der Immobilien, von Projektentwicklung und Investition über Finanzierung und Vermarktung bis hin zum Betrieb. Ein weiterer Fokus liegt auf den

Themen Nachhaltigkeit, Digitalisierung und Transformation der Immobilienwirtschaft. Die nächste EXPO REAL findet vom 7. bis 9. Oktober 2024 statt.

**Messe München**

Als einer der bedeutendsten Messeveranstalter der Welt zeigt die Messe München auf ihren weltweit mehr als 80 Fachmessen die Welt von morgen. Darunter sind elf Weltleitmessen wie bauma, BAU, IFAT, electronica oder ISPO. Das Portfolio umfasst Fachmessen für Investitions- und Konsumgüter ebenso wie für neue Technologien. Zusammen mit ihren Tochtergesellschaften organisiert sie Fachmessen in China, Indien, Brasilien, Südafrika, Türkei, Singapur, Vietnam, Hongkong, Thailand und den USA. Mit einem Netzwerk von über 15 Beteiligungsgesellschaften und fast 70 Auslandsvertretungen ist die Messe München in mehr als 130 Ländern aktiv. Die jährlich mehr als 150 Veranstaltungen ziehen im In- und Ausland rund 50.000 Aussteller und rund drei Millionen Besucher an.